

PROTOKÓŁ
z posiedzenia Komisji Gospodarczej
Rady Gminy Kołbaskowo
z dnia 25.11.2019 r.

Posiedzenie o godzinie 12.35. otworzyła i poprowadziła Przewodnicząca Komisji Gospodarczej radna Izabela Lis. Przewodnicząca Komisji stwierdziła quorum – wszyscy członkowie Komisji obecni (lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Posiedzenie dotyczyło zaopiniowania projektów uchwał przygotowanych na XIII sesję Rady Gminy Kołbaskowo.

Przewodnicząca Komisji przedstawiła wszystkim zebrany porządek obrad.

1. Zaopiniowanie projektu protokołu z dnia 21.10.2019 r.

Protokół z posiedzenia Komisji Gospodarczej w dniu 21.10.2019 r. został przyjęty jednogłośnie

2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Rajkowo w gminie Kołbaskowo.

Przewodnicząca Komisji Gospodarczej poinformowała, że zmianie ulega przeznaczenie z podstawowej zabudowy produkcyjno-usługowej na zabudowę produkcyjno-usługową, produkcyjną lub usługową wraz z dopuszczalnymi usługami publicznymi i usługami sportu.

Przewodnicząca Komisji poinformowała, że w treści uchwały jest wpisana droga powiatowa nr 3926Z i jest to numer zgodny według powstawania Studium z 2015 roku, obecnie jest zmiana numeracji dróg powiatowych i w załączniku nr 2 do uchwały ta droga ma numer 0626Z.

Zapytań ani uwag do przedmiotowego projektu uchwały nie zgłoszono.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Rajkowo w gminie Kołbaskowo został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany (5 osób „za”).

3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy Kocanki w miejscowości Przylep.

Przewodnicząca Komisji poinformowała, że przedmiotowa droga zlokalizowana jest w miejscowości Przylep na nieruchomościach stanowiących działki o numerach ewidencyjnych 1/42i 1/90 będących własnością Gminy Kołbaskowo.

Nikt nie zabrał głosu w tym punkcie obrad.

Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy Kocanki w miejscowości Przylep został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany przez członków Komisji Gospodarczej (5 osób „za”).

4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oraz ustanowienie służebności gruntowej.

Przewodnicząca Komisji poinformowała, że projekt dotyczy działek nr 114/40, 114/41, 114/42, 114/43, 114/44, 114/45, 114/46 i 114/47 obręb Kamieniec. Obecnie teren jest nieużytkowany bo nie posiada drogi wewnętrznej. Zostanie ustanowiona droga wewnętrzna która będzie własnością gminy i w momencie zbycia działek zostaną ustanowione na rzecz każdorazowych właścicieli służebności gruntowe polegające na prawie przejazdu i przechodu przez działki nr 114/13 oraz 124/1, obręb Kamieniec.

Brak dyskusji w tym punkcie obrad.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oraz ustanowienie służebności gruntowej został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany przez członków Komisji Gospodarczej (5 osób „za”).

5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za rok dla nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy, lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.

Przewodnicząca poinformowała, że projekt uchwały zakłada roczną stawkę opłaty 169 złotych w przypadku segregowania śmieci i 338 złotych w przypadku nie wypełniania obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny.

Zapytań ani uwag do przedmiotowego projektu uchwały nie zgłoszono.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za rok dla nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy, lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany przez członków Komisji Gospodarczej (5 osób „za”).

6. Wolne wnioski.

Przewodnicząca Komisji przedstawiła wniosek w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 13/1 i 13/2 obręb Karwowo. Wnioskodawcy wnoszą o zmianę przeznaczenia działek rolnych z zabudową ogrodową na nieuciążliwą działalność usługowo-mieszkalną, związaną z edukacją i wspomaganie rozwoju dzieci neurotypowych i ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi.

Wójt Małgorzata Schwarz poprosiła o zaopiniowanie przedmiotowego wniosku gdyż od tej opinii zależy czy będzie przygotowany projekt uchwały dotyczący przystąpienia do zmian w planie miejscowym.

Członkowie komisji Gospodarczej zaopiniowali przedmiotowy wniosek pozytywnie (5 osób „za”).

Przewodnicząca Komisji przedstawiła wniosek sołectwa Kurów w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki Nr 47/35 obręb Kurów. Obecne przeznaczenie tego terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uniemożliwia stworzenie placu rekreacyjnego, o który wnioskuje mieszkańcy Kurowa.

Wójt Małgorzata Schwarz poinformowała, że jest to działka położona w okolicy basenu przeciwpożarowego.

Przewodnicząca Rady radna Dorota Trzebińska złożyła wniosek aby odłożyć decyzję w tej sprawie na przyszły rok. W budżecie nie ma środków które mogły by być przeznaczone na ten cel.

Przewodnicząca Komisji zapytała, czy część tego terenu jest przeznaczona na rekreację.

Wójt odpowiedziała, że nie ma tam terenu na rekreację. Jest to teren w pobliżu basenu przeciwpożarowego, który był planowany do usunięcia. To się nie udało bo według opinii straży pożarnej należy basen utrzymywać do celów przeciwpożarowych. Trzeba mieć więc również na względzie to, że ten basen w tym miejscu musi funkcjonować a przy planowaniu terenu rekreacyjnego w pobliżu musi być on bardzo dobrze ogrodzony i zabezpieczony.

Radna Małgorzata Rychel zapytała czy w Kurowie nie ma żadnego placu rekreacyjnego?

Wójt odpowiedziała, że jest przy świetlicy plac zabaw, a na boisku stoi wiata i kilka urządzeń siłowni na świeżym powietrzu. Byłby to trzeci plac rekreacyjny w Kurowie.

Radna Małgorzata Rychel stwierdziła, że trzeba poczekać z decyzją w tej sprawie.

Przewodnicząca Komisji Gospodarczej stwierdziła, że w tej chwili nie ma środków w budżecie, które pozwolą na zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 47/35 położonej w Kurowie, ale jeżeli w przyszłym roku będą środki, to można będzie ponownie rozpatrzyć ten wniosek.

Opinia sformułowana przez Przewodnicząca Komisji Gospodarczej została jednogłośnie przyjęta przez członków Komisji (5 osób „za”).

7. Zamknięcie obrad.

Radna Małgorzata Rychel poinformowała, że kierowcy samochodów ciężarowych przewożących towar powyżej 10 ton nie respektują znaków drogowych i jeżdżą po wszystkich drogach na terenie gminy, gdyż nie są kontrolowani. Radna złożyła wniosek aby straż gminna i policja w godzinach rannych i popołudniowych kontrolowały te pojazdy i sprawdzały czy mają pozwolenie na przejazd tymi drogami i odpowiedni tonaż. Te samochody przejeżdżają przez chodniki, rozjeżdżają pobocza i ronda.

Radna Małgorzata Rychel poinformowała, że firma, która prowadzi działalność w Stobnie i wywozi ziemię nie przestrzega zasad czystości. W okresie deszczowym i jesiennym błoto zalega na jezdni i łatwo wpaść w poślizg.

Przewodnicząca Rady zapytała czy były te przypadki zgłaszane do odpowiednich służb?

Radna Rychel odpowiedziała, że nie było to zgłaszane i dlatego dziś składa wniosek aby podjąć jakieś czynności aby temu zapobiegać.

Przewodnicząca Komisji Gospodarczej poinformowała, że zanieczyszczeniami dróg zajmuje się Straż Gminna.

Wójt Małgorzata Schwarz poinformowała, że wniosek radnej Małgorzaty Rychel zostanie zgłoszony do Starosty Powiatowego, jako zarządcy dróg, który wydaje zezwolenia na przejazd samochodów cięższych niż dopuszczalne po drogach na terenie Gminy Kołbaskowo. Jeśli chodzi o zanieczyszczenia dróg, to tym może się zająć straż gminna i zostanie to zgłoszone strażnikom.

Przewodnicząca Komisji Gospodarczej poinformowała, że droga gminna w Kołbaskowie prowadząca do owczarni jest w katastrofalnym stanie, płyty ażurowe, którymi była wyłożona zostały usunięte.

Wójt Małgorzata Schwarz poinformowała, że osoba, wywożąca ziemię tą drogą została zobligowana do dnia jutrzejszego do uporządkowania tego terenu. Jest to mieszkaniec Kołbaskowa, a sprawą zajęła się już Straż Gminna i Wydział Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Kołbaskowo.

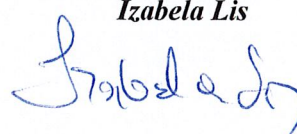
W związku z wyczerpaniem wszystkich zagadnień Przewodnicząca Komisji Gospodarczej godz. 13.00. zakończyła posiedzenie.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

PROTOKOŁOWAŁA


Marta Bernatowicz

**PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
GOSPODARCZEJ**

Izabela Lis


LISTA OBECNOŚCI

Posiedzenie Komisji Gospodarczej
Rady Gminy Kołbaskowo
25.11.2019r.

lp.	nazwisko i imię	miejsowość	podpis
1.	Izabela Lis	Kołbaskowo	<i>Izabela Lis</i>
2.	Małgorzata Rychel	Będargowo	<i>Małgorzata Rychel</i>
3.	Zbigniew Szczuplak	Warzymice	<i>Szczuplak</i>
4.	Iwona Szuszkiewicz	Przeclaw	<i>Szuszkiewicz</i>
5.	Dorota Trzebińska	Kołbaskowo	<i>Trzebińska</i>